

## FICHA TECNICA

<b>INMUEBLE:</b>	<b>LA VEREDA</b>
<b>GIRO:</b>	TERRENO TEMPORAL (CAFETALERO)
<b>UBICACIÓN:</b>	EN EL PUNTO DENOMINADO "LA VEREDA" # SN, SECCIÓN CUARTA, C.P.73580, MUNICIPIO HUEYTAMALCO, EDO. PUEBLA
<b>GEOREFERENCIA:</b>	LONGITUD 97.2685306, LATITUD 19.9282083, ALTITUD 857.00
<b>CARACTERÍSTICAS REGION:</b>	ZONA RURAL TIPO REGIONAL, DENSIDAD POBLACIONAL BAJA
<b>VIAS DE ACCESO:</b>	CARRETERA FEDERAL TEZIUTLAN-TLAPACOYAN, VIALIDAD PRIMARIA CON ALTO FLUJO VEHICULAR
	DE ACCESO A LA ZONA. LA VIA PRINCIPAL DE ACCESO AL INMUEBLE ES POR LA VEREDA. PREDIO
	CERCANO A LOS LIMITES ENTRE LOS ESTADOS DE PUEBLA - VERACRUZ.
<b>REFERENCIA DE PROXIMIDAD URBANA:</b>	LOCALIZADO AL SURESTE DE LA CIUDAD DE HUEYTAMALCO. CON CERCANIA A LA CARRETERA FEDERAL TEZIUTLAN-TLAPACOYAN
<b>ACTIVIDAD:</b>	TIERRAS DE CULTIVO DE CAFÉ DE TEMPORAL
<b>SERVICIOS:</b>	AGUA POTABLE, ELECTRIFICACION, ALUMBRADO PUBLICO, VIALIDADES DE TERRACERIA, TELEFONO, VIGILANCIA
	RECOLECCION DE BASURA
<b>SUPERFICIE TERRENO:</b>	20,800.00 m <sup>2</sup>
<b>CONSTRUCCIÓN:</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>PRECIO DE VENTA:</b>	<b>\$1,050,000.00</b>
<b>CONTACTO:</b>	C.P. Mariela Godínez Rojas
<b>TELEFONOS:</b>	55 5207 2577 EXT.141, 55 3734 8271
<b>CORREO:</b>	<a href="mailto:mgodinez@agrofinanciera.com.mx">mgodinez@agrofinanciera.com.mx</a>









